



SAN
JORGE

COFFEE ROASTERS

4 puntos clave

Los inversores pueden participar en San Jorge Café adquiriendo tokens de valor unitario 10€, con una aportación mínima de 100€.



Los derechos asociados a los tokens son los propios de un Préstamo Participativo, con derecho de conversión en Capital Social. Es decir, cada inversor titular de 10 tokens ostentará frente a San Jorge Café un derecho de crédito de 100€, deuda que podrá ser transformada en capital social de la compañía en la próxima ampliación de capital (Octubre-Diciembre 2022)

Los inversores interesados que lo soliciten podrán tener acceso al contrato de inversión antes de realizar el desembolso y, en cualquier caso, podrán retirarse de la operación en cualquier momento hasta la firma del contrato final, recibiendo el reembolso de las cantidades aportadas sin coste ni penalización.

Explicación detallada:

La ronda online gestionada a través de Adventurees es de 200.000€. En paralelo, se está llevando a cabo una co-inversión de 300.000€. Es decir, el total de la Ronda es de 500.000€, y tiene las siguientes características:

Importe de la ronda en Adventurees: 200.000€ ()

Importe total de la ronda: 500.000€

Valoración Pre-money: 4.500.000€

% de Equity ofrecido en la ronda en Adventurees: entre el 4% y el 5%

% total de Equity ofrecido: 10%

Nº tokens emitidos en la ronda en Adventurees: 20.000 tokens

Nº máximo de tokens emitidos en total: 50.000 tokens

() El importe puede oscilar entre el 90% y el 125% del objetivo de inversión

Nuevo tostadero

aumentar la producción x10

Nueva fábrica, tostadora, empaquetadora...

Cantidad a invertir: 220.000€



Importación de café

compras en origen

Cantidad a invertir: 240.000 €



Impacto cero

neutralizar nuestro impacto

energía solar, el bosque...

Cantidad a invertir: 40.000 €



¡únete a nuestra lucha contra el mal café!



**IVÁN
SANTAMARÍA**
Desarrollo
web

**MIGUEL
GARCÉS**
Logística

**NOELIA
COLÁS**
Administración
y soporte

**ENEKO
ARANAZ**
Comercio
y finanzas

**EZEQUIEL
GARCÉS**
Head roaster

**JANO
CABELLO**
Dirección
de marketing

**LAURA
BLESA**
Marketing

**ADRIÁN
PÉREZ**
Roaster y
compras de
café verde

**RUBÉN
HERVÁS**
Diseño e
ilustración

nuestra historia

En 2015 arrancamos una revolución: cambiar las reglas del juego que rigen el mundo del café. Nos planteamos ponerte el mejor café que puedas tomar, fuera de los circuitos comerciales, mientras tú haces lo que te apasiona y llevas a cabo tu propia revolución.

Teníamos un par de ordenadores jugando a tostar los mejores cafés del mundo para una veintena de cafeterías que confiaron en nosotros a ciegas. Pero en marzo de 2020 todo cambió.



reaccionar rápido fue vital

De la noche a la mañana todos nuestros clientes cerraron sus cafeterías.

Reaccionamos rápido y empezamos a vender café a la gente en sus casas.

El resultado: en tres meses nuestras ventas aumentaron un 400%.



Llevamos #caféde1bueno a todas las partes.

San Jorge Coffee Roasters comienza su actividad en 2016 como tostador artesano de cafés de especialidad, De inicio su principal canal de venta se da en el ámbito de distribución local en Zaragoza y posteriormente en Pamplona. En 2019 San Jorge Coffee Roasters ante un mercado competitivo busca diferenciación a través de la marca para obtener mejor posicionamiento y ventas en el mercado nacional, dando prioridad a la comunicación y digitalización, realizando cambios en la gestión de la marca.

En 2020 el tamaño del mercado de café de especialidad en España crece a una velocidad menor que la oferta .

Entre abril y mayo de 2021 hemos experimentado el límite de producción en nuestras instalaciones actuales. Nuestra capacidad de producir ha sido superada por nuestra capacidad de venta, y es por eso que necesitamos financiación para afrontar el objeto de esta inversión.



el destino de la inversión



Mejorar
el proceso
selectivo
del café

+ Crecimiento,
compras,
contacto
directo
origen,
impacto
cero...



Aumentar nuestra capacidad productiva

Construcción de un espacio mucho más eficiente que permita tostar, envasar y preparar envíos de forma más cómoda, que fomente la creatividad y felicidad en el trabajo.

Compromiso con nuestros orígenes

Compras de trato directo, mayor trazabilidad y transparencia de los cafés que traemos, viajes a origen para conocer la realidad de los productores y apostar por proyectos innovadores.

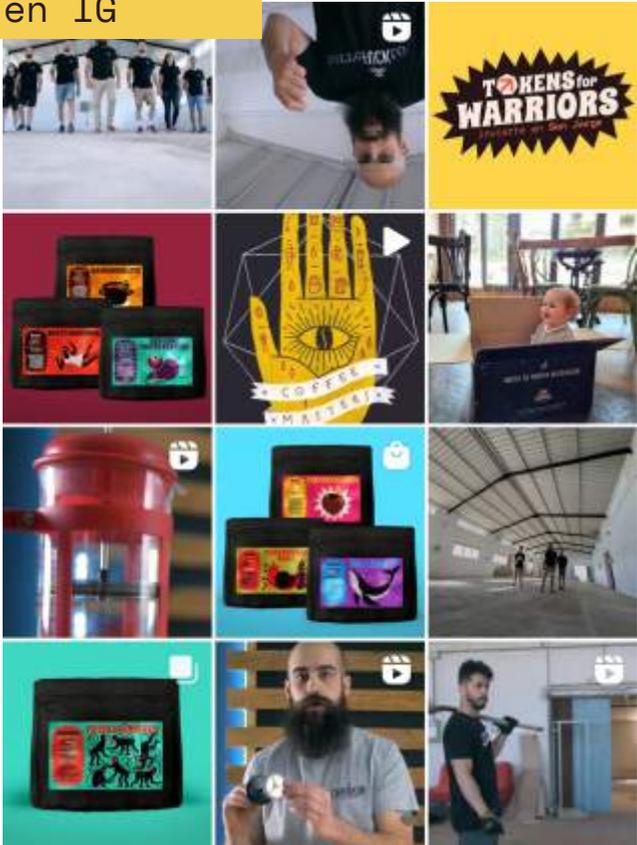


200.000
visualizaciones
de nuestro
Daily Roaster

más de
21.000
seguidores
en IG



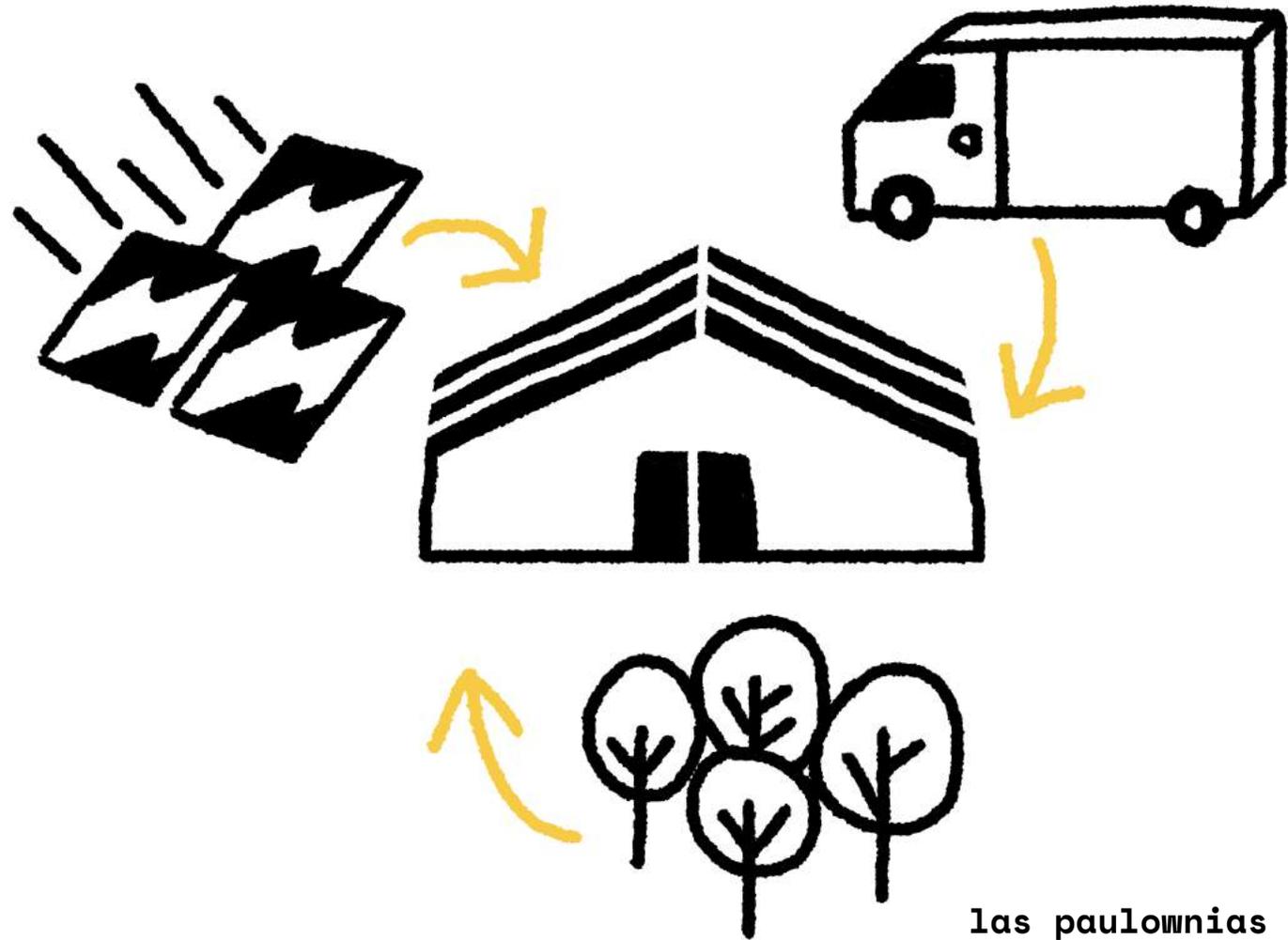
Creación de
contenido
audiovisual
de formación y
entretenimiento,
para continuar
enseñando a
preparar cafés y
entreteniendo a
la comunidad con
nuestras locuras.



18.000 alumnos en
nuestros cursos para
hacer buen café

*Crear
comunidad*

Además vamos a neutralizar nuestras emisiones de carbono, nuestro impacto en la sociedad ha de ser positivo y no contemplamos perjudicar al medio ambiente. Nuestra actividad principal es muy poco contaminante, pero queremos compensar las emisiones de los envíos a domicilio, recepciones de mercancía y otros derivados plantando un bosque de 5.000 paulownias en un terreno junto al tostadero y placas solares en el tejado para suministrarlos de energía limpia.



**las paulownias
absorben x10 dióxido
de carbono que
otro tipo de árboles**

Roadmap



2016

Creamos la primera marca de San Jorge, compramos un tostador y empezamos a distribuir nuestro propio producto, sobre todo a hostelería.

2019

Gracias a nuestra apuesta por la marca, conseguimos posicionar San Jorge como una marca puntera a nivel nacional.

2021

El equipo se consolida y alcanzamos nuestra capacidad productiva máxima. Damos un paso más: conseguir un nuevo tostadero.

2015

Empezamos vendiendo café de otros tostadores. Entonces todavía no existía San Jorge como tal

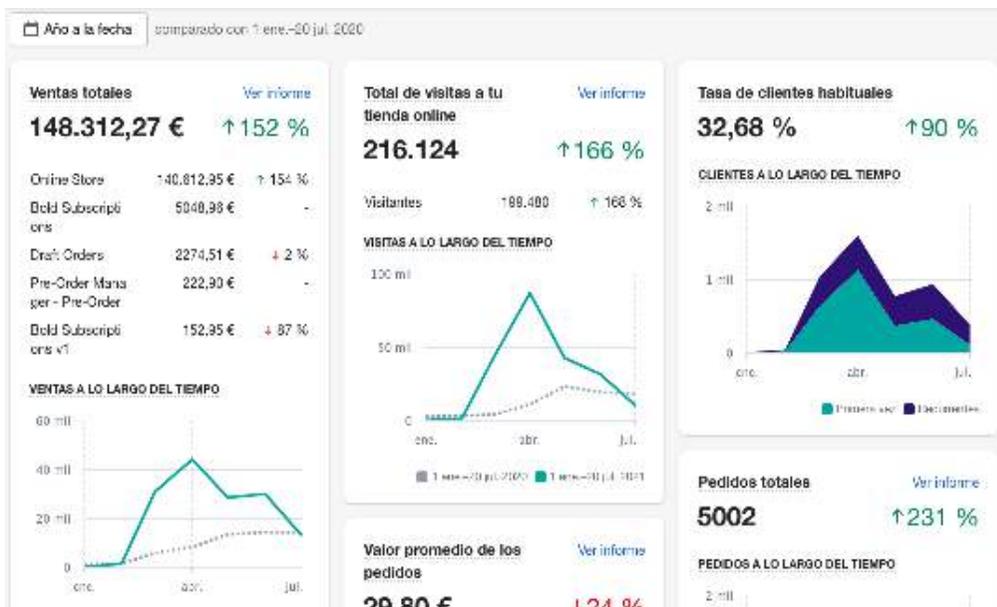
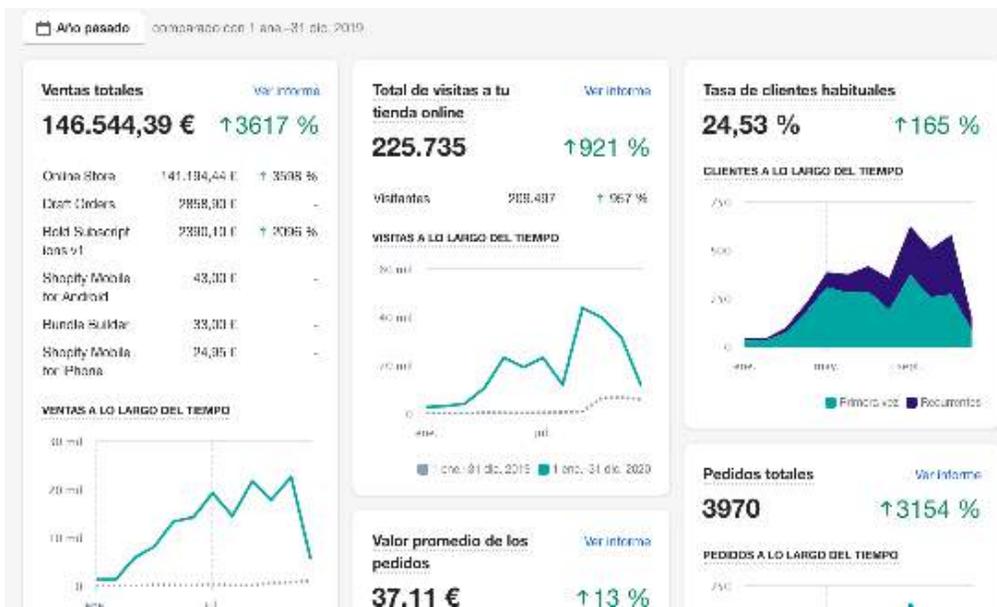
2018

Apostamos por potenciar nuestra marca como valor diferencial. Renovamos el logotipo y nuestra identidad visual.

2020

El estallido de la pandemia obligó a todas las cafeterías a cerrar y tuvimos que reinventarnos. Apostamos por el ecommerce y conseguimos multiplicar exponencialmente nuestra capacidad de venta.

	2019	2020	2021 (est)	2022 (est)
Facturación Total	193.000	215.000	650.000	1.500.000
Facturación Online	3.000	150.000	500.000	1.250.000
Facturación Horeca	190.000	65.000	150.000	250.000
Otras Vías de Facturación	0	0	0	0
Margen Bruto	115.800	129.000	390.000	760.000
EBITDA	0	0	0	0
N° Clientes B2B	38	33	30	60
N° Puntos de Venta	0	0	1	1
N° Clientes B2C	0	2500	10.000	22.000
N° Clientes en Suscripción	0	10	180	1000





La tokenización es una forma de digitalización (tomar algo en una versión electrónica) de un activo basada en la tecnología Blockchain descentralizada.

El potencial de tokenización se ha vuelto enorme gracias a los contratos inteligentes; los cuales permiten tokenizar todo tipo de activos, mientras se reducen los costes de su transferencia.

Los tokens son una representación del valor de una compañía y que tienen asociados de unos derechos, como el reparto de beneficios o descuentos que sólo el poseedor del token puede ejercer. Las acciones son el pasado y para la mayoría el presente. La tokenización de las empresas es futuro y nosotros ya estamos allí.

***¿por qué
hemos decidido
tokenizar
San Jorge?***

¿por qué tokenización?*

- El token tiene un valor intrínseco, y cuanto más valga la compañía, mayor será el valor del token
- Cada transacción se lleva a cabo de forma transparente, inmediata, inmutable y de una manera comprensible para los involucrados
- La distribución y reparto de los beneficios asociados al token es mucho más sencilla y automática, sin intermediarios
- La trazabilidad digital permite la inversión con mayor transparencia, de forma rápida y más sencilla
- Puedes hacer líquida tu inversión de forma mucho más rápida, sacándola al mercado de forma inmediata
- Todo el proceso de tokenización está respaldado por la compañía TOKEN CITY y Adventurees Capital PFP, S.L., plataforma de Financiación Participativa autorizada y supervisada por la CNMV.

5 beneficios y recompensas

Únete a la revolución del café del bueno

Como inversor en Tokens for Warriors, tienes acceso a una gran cantidad de beneficios, no sólo económicos o morales de luchar contra el mal café. Tendrás descuentos de por vida en la tienda o invitación a café por tu cumpleaños. Además, dependiendo de la cantidad invertida, tendrás recompensas directas que van desde café gratis o merchand de San Jorge Coffee, hasta venir a tostar tu propio café con nuestro roaster o viajar a origen con nosotros.



Estos son los beneficios estándar de los que disfrutarán todos los inversores

PERTENECER a San Jorge Coffee Roasters

DESCUENTO de por **VIDA** en nuestra tienda online y nuestra cafetería (hasta 50 tokens 15%, + de 50 tokens 20%)

Un **café gratis** por tu **cumpleaños** cada año

2% de la **FACTURACIÓN ANUAL**

Participar de la toma de **decisiones** de San Jorge a través de votación online

Aceso a **Merchandising** exclusivo

El **10%** de los **BENEFICIOS ANUALES** de la compañía

Una **taza con tu nombre** en el **nuevo tostadero** para que tomes tu café cuando vengas a vernos

Plantaremos un **árbol** en tu nombre en el **Bosque de San Jorge**



Recompensas adicionales

Si inviertes más en Tokens for Warriors, puedes desbloquear recompensas adicionales cada vez más grandes. Además de los beneficios que disfrutamos todos los inversores, puedes elegir una de las recompensas del nivel que corresponda según la cantidad de tokens que tengas. Por ejemplo, si tienes entre 10 y 23 tokens, podrás elegir una de las recompensas del primer escalón. Si tienes entre 24 y 55 tokens, puedes escoger una de las tres recompensas de ese escalón... y así sucesivamente hasta llegar a las recompensas más gordas. Después de comprar tus tokens podrás elegir la recompensa que quieras en tu cuenta de Sanjorge.cafe. No tardes mucho en elegir, ¡algunos tienen disponibilidad limitada!

*La entrega no está incluida en ninguno de las recompensas, se podrán añadir al envío de cualquier pedido en Sanjorge.cafe

**Los gastos de desplazamiento y manutención no están incluidos en las recompensas que no se especifica.

10 tokens
100€

1 Paquete de Café de 250gr. Edición Especial "Tokens for Warriors"

ó

Camiseta Exclusiva "Tokens for Warriors" de algodón 100% Orgánico

24 tokens
240€

1 Pack de "Conversión Letal" para regalar a un amigo.

ó

1 Kilazo de Café Edición Especial "Tokens for Warriors"

ó

Camiseta Exclusiva "Tokens for Warriors" + 1 Paquete de 250gr. Edición Especial "Tokens for Warriors"

56 tokens
560€

Pack "Lo quiero todo" con 5 paquetes de 250gr.

ó

Sudadera Exclusiva "Tokens for Warriors" de algodón 100% Orgánico

100 tokens
1.000€

Invitación a ti y dos colegas a tostar café y luego desayunar con nuestro tostador estrella.

ó

3 meses de suscripción a Coffee Masters

500 tokens
5.000€

Vente con un amigo a pasar un día entero con el equipo de San Jorge (te invitamos a desayunar, comer... y si nos aguantas, te llevamos de cena)

ó

Un año de suscripción a Coffee Masters Plus

2000 tokens
20.000€

Acompaña al equipo de San Jorge en el Viaje a Origen que hacemos cada año con los gastos pagados.

ó

Aparición en el Daily Roaster como prota o patrocinador

¿y para los profesionales?



**Si tienes una cafetería,
échale un ojo a esto**

En San Jorge estamos convencidos de que la única manera de enviar a nuestros clientes el mejor café es atraer a los mejores productores de café y crear las mejores relaciones posibles con proveedores. Cuanto más estrechas estas relaciones entre profesionales con unos valores similares repercute positivamente en todos, tanto para las compañías como para el cliente que bebe el café en su casa, asegurando el mejor producto posible a aun precio competitivo. Los beneficios para profesionales de TOKENS for WARRIORS están destinados a cafeterías, caficultores y otros proveedores que forman parte del ecosistema del café de especialidad.

100 tokens
1.000€

7% descuento adicional en CAFÉ en la Tarifa Profesional

+

10% en Molinos y Maquinaria

200 tokens
2.000€

15% descuento adicional en CAFÉ en la Tarifa Profesional

+

30% en Molinos y Maquinaria

500 tokens
5.000€

30% descuento adicional en CAFÉ en la Tarifa Profesional

+

Maquinaria a Precio de Coste

1.000 tokens
10.000€

Todos los beneficios en café y maquinaria que disfruta el nivel de inversión entre 500 y 1000 tokens.

+

Grabaremos contigo un Daily Roasters.

+

Crearemos un espacio de tienda de Café San Jorge en tu Coffee Shop donde puedas vender producto a tus clientes

**Y si eres
caficultor o
proveedor...**

**200 tokens
2.000€**

Acceso Preferente
como Proveedor de
San Jorge

+

Formar parte del
ecosistema de San
Jorge



**1.000 tokens
10.000€**

Los beneficios de
Acceso Preferente
como proveedor y
participación en
el ecosistema del
#CaféDelBueno que
disfruta el nivel
de inversión entre
200 y 1000 tokens.

+

Descuento del 50%
como patrocinador
del Daily Roaster
(aparición todos
los capítulos de
la temporada.



 sanjorge.cafe

 [@sanjorge_coffeeroasters](https://www.instagram.com/sanjorge_coffeeroasters)

 [San Jorge Coffee Roasters](https://www.youtube.com/SanJorgeCoffeeRoasters)